

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад № 94 «Чебурашка»

СОГЛАСОВАНО
Председатель ПК
Л. П. Митрофанова

протокол № 8
от « 3 » ноября 2023 г.

УТВЕРЖДЕНО
заведующий МБДОУ
«Детский сад № 94»
Н. Г. Федорова

приказ № 58
от « 14 » ноября 2023 г.

Должностная инструкция
рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту здания
№ 13-2023

1. Общие положения

1.1. Настоящая должностная инструкция рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту здания разработана и утверждена на основании постановлений Министерства труда Российской Федерации №60 от 24.12.92 г. и №23 от 11.02.93 г. "О внесении дополнения в Единый тарифно-квалификационный справочник работ и профессий рабочих"; на основании трудового договора с рабочим; в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, которые регулируют трудовые правоотношения между работником и работодателем.

1.2. На должность рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту здания принимаются лица, которые достигли 18 лет, ознакомились с должностной инструкцией рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту здания в ДОУ, прошли инструктаж по охране труда.

1.3. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания детского сада принимается на работу и освобождается от должности заведующим дошкольным образовательным учреждением.

1.4. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания ДООУ подчиняется заведующему дошкольным образовательным учреждением и работает под непосредственным руководством заместителя заведующего по АХЧ.

1.5. В своей профессиональной деятельности рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания ДООУ должен руководствоваться:

- Конституцией и действующим законодательством Российской Федерации, другими нормативными правовыми актами РФ, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления;
 - приказами и распоряжениями органов, осуществляющих управление в сфере образования;
 - Уставом детского сада, правилами внутреннего трудового распорядка;
 - типовым положением о дошкольной образовательной организации;
 - коллективным договором, локальными нормативными актами дошкольного образовательного учреждения;
 - правилами и нормами охраны труда и противопожарной безопасности;
 - Конвенцией ООН о правах ребенка.
- 1.6. Рабочий по обслуживанию и ремонту зданий детского сада должен знать и соблюдать:

- санитарно-гигиенические и санитарно-технические нормы содержания зданий и сооружений дошкольного образовательного учреждения;
- правила внутреннего трудового распорядка дошкольного образовательного учреждения;
- постановления местных органов по вопросам санитарии, благоустройства, внешнего содержания зданий и сооружений дошкольных образовательных учреждений;
- устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования в детском саду;
- основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения;
- виды материалов;
- назначение и устройство инструментов, приспособлений, механизмов и оборудования при ведении работ;
- правила охраны труда и техники безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ;
- правила противопожарной безопасности в ДООУ;
- инструкцию по охране труда для рабочего по зданию ДООУ.

1.7. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания в ДООУ должен уметь:

- убирать и поддерживать в надлежащем санитарном состоянии здания;
- осуществлять периодический осмотр технического состояния, проводить техническое обслуживание и текущий ремонт здания, оборудования и механизмов;

1.8. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания ДООУ также должен знать и соблюдать настоящую должностную инструкцию, порядок действий в экстремальных и чрезвычайных ситуациях, угрожающих жизни и здоровью воспитанников и сотрудников детского сада.

2. Должностные обязанности

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания детского сада выполняет должностные обязанности:

- 2.1. Принимает от сотрудников ДОО заявки на ремонт, осуществляет мелкий ремонт мебели, участвует в оформлении помещений.
- 2.2. Выполняет планово-предупредительный и текущий ремонт оборудования, материалов, инструментов.
- 2.3. Врезает, ремонтирует замки, по необходимости меняет сантехнику в детском саду.
- 2.4. Следит за состоянием оборудования на участке, полов и кровель. Осуществляет их ремонт.
- 2.5. Производит ремонт уборочного инвентаря в случае необходимости.
- 2.6. Производит периодический осмотр и выполняет текущий мелкий ремонт разного профиля здания, сооружения, оборудования и механизмов.
- 2.7. Устраняет неполадки на участке ДОО, угрожающие здоровью и жизни детей и взрослых.
- 2.8. Бережно относится к имуществу дошкольного образовательного учреждения (в том числе к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя) и других лиц.
- 2.9. Выполняет другие поручения заведующего дошкольным образовательным учреждением по ремонту и обслуживанию здания детского сада
- 2.10. Соблюдает трудовую дисциплину, а также положения должностной инструкции рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий и помещений ДОО.

3. Права

3.1. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания ДОО имеет права, предусмотренные:

- Трудовым законодательством Российской Федерации;
- другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления;
- приказами и распоряжениями органов, осуществляющих управление в сфере образования;
- уставом дошкольного образовательного учреждения;
- коллективным и трудовым договорами;
- локальными нормативными актами детского сада.

3.2. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания детского сада имеет также права:

- представлять на рассмотрение заведующего детским садом свои предложения по улучшению деятельности дошкольного образовательного учреждения;
- получать от сотрудников детского сада информацию, необходимую для осуществления своей профессиональной деятельности;
- требовать от администрации ДОО оказания содействия в исполнении своих должностных обязанностей.

4. Ответственность

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания детского сада несёт ответственность:

- 4.1. За выполнение обязанностей, предусмотренных данной должностной инструкцией рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту здания ДОО (детского сада);

- 4.2. За качество и эффективность выполняемой им работы;
- 4.3. За правонарушения, совершенные в процессе выполнения своей профессиональной деятельности, в соответствии с действующим гражданским, административным и уголовным законодательством Российской Федерации;
- 4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение без уважительных причин Устава, Правил внутреннего трудового распорядка, законных приказов и распоряжений администрации и иных локальных нормативных актов, рабочий несет дисциплинарную ответственность в порядке, который определяется трудовым законодательством;
- 4.5. За нарушение правил пожарной безопасности, охраны труда, санитарно - гигиенических правил работы привлекается к административной ответственности в порядке и в случаях, которые предусмотрены административным законодательством;
- 4.6. За применение, в том числе однократное, действий, которые связаны с психическим и (или) физическим насилием над личностью воспитанника, рабочий может быть освобожден от занимаемой должности в соответствии с трудовым законодательством РФ.

5 Взаимоотношения и связи по должности

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания в ДОУ:

- 5.1. Работает в режиме нормированного рабочего дня по графику, составленному утвержденному заведующим ДОУ.
- 5.2. Выполняет разовые поручения заведующего дошкольным образовательным учреждением и заместителя заведующего по АХЧ, информирует их о возникших трудностях в работе.
- 5.3. Получает от заведующего детским садом и его заместителя по АХЧ информацию нормативно-правового и организационного характера.
- 5.4. Обменивается информацией по вопросам, входящих в его компетенцию, с сотрудниками дошкольного образовательного учреждения.

